

Landstingsstyrelsens förslag till beslut

Förvärv av spåranläggning från Stiftelsen Stockholms Museispårvägar

Föredragande landstingsråd: Anna Berger Kettner

Ärendet

AB Storstockholms Lokaltrafiks styrelses beslut om förvärv av spåranläggning från Stiftelsen Stockholms Museispårvägar och beslut om övertagande av spåranläggningen Norrmalmstorg – Waldermarsudde samt beslut om upprustning av Djurgårdslinjens spåranläggning.

Förslag till beslut

Landstingsstyrelsen föreslår landstingsfullmäktige besluta

att godkänna AB Storstockholms Lokaltrafiks förvärv av Stiftelsen Stockholms Museispårvägars anläggningar till en köpeskilling om 10 500 000 kronor

att förvärvet skall ske inom ramen för AB Storstockholms Lokaltrafiks investeringsbudget

att godkänna villkorligt träffat överlåtelseavtal mellan Stiftelsen Stockholms Museispårvägar och AB Storstockholms Lokaltrafik genom beslut som vinner laga kraft

Bilagor

1	SL-förvaltningens tjänsteutlåtande	2004-10-14
2	SL-förvaltningens tjänsteutlåtande	2003-11-10
3	SL-förvaltningens tjänsteutlåtande	2004-04-13
4	Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande	2004-11-29

Behandling i landstingsstyrelsen

Landstingsrådsberedningen behandlade ärendet den 1 december 2004.

Landstingsstyrelsen behandlade ärendet den 7 december 2004.

Ärendet och dess beredning

AB Storstockholms Lokaltrafiks styrelse har den 19 oktober 2004, enligt förvaltningens förslag, beslutat *att* ge verkställande direktören i uppdrag att förvärva spåranläggning, vagnhall och övrig lös egendom från Stiftelsen Stockholms Museispårvägar till en köpeskilling om 10,5 miljoner kr och härvid teckna nödvändiga avtal med stiftelsen och andra parter, allt under förutsättning att SL fullt ut får täckning från Stockholms läns landsting för sina kostnader med anledning av förvärvet, *att* översända beslutet till landstingsstyrelsen.

M-ledamoten Hans-Erik Malmros, tjänstgörande s-ersättaren Urban Ryadal och tjänstgörande v-ersättaren Jan Strömdahl *deltog ej* i beslutet.

SL-förvaltningens tjänsteutlåtande den 14 oktober 2004 bifogas (bilaga).

AB Storstockholms Lokaltrafiks styrelse har den 18 november 2003, enligt förvaltningens förslag, beslutat *att* i samarbete med landstingskontoret och Stiftelsen Stockholms Museispårvägar utreda om och på vilket sätt spåranläggning och vagnhall kan överlåtas från stiftelsen till SL, *att* träffa nödvändiga avtal med stiftelsen och andra parter för att kunna fullfölja överlåtelsen till SL, *att* utöka förvaltningsuppdraget för SL Infrateknik AB till att även omfatta Djurgårdslinjen, *att* översända styrelsens beslut om övertagande av spåranläggningen Norrmalmstorg – Waldermarsudde till landstingsstyrelsen.

SL-förvaltningens tjänsteutlåtande den 10 november 2003 bifogas (bilaga).

AB Storstockholms Lokaltrafiks styrelse har den 20 april 2004, enligt förvaltningens förslag, beslutat *att* uppdra åt verkställande direktören att ingå nödvändiga avtal med Stiftelsen Museispårvägar för att SL genom SL Infrateknik AB ska kunna utföra åtgärder i spåranläggningen nödvändiga för att säkerställa trafiken till dess att anläggningen övergått i SLs ägo, *att* beslutet förutsätter att SL fullt ut får täckning för sina kostnader

med anledning av uppdraget, *att* översända beslutet om upprustning av Djurgårdslinjens spåranläggning till Stockholms läns landsting.

SL-förvaltningens tjänsteutlåtande den 13 april 2004 bifogas (bilaga).

Ärendet har remitterats till landstingsdirektören.

Landstingsdirektören har i tjänsteutlåtande den 29 november 2004 (bilaga) föreslagit landstingsstyrelsen föreslå landstingsfullmäktige besluta att godkänna AB Storstockholms Lokaltrafiks förvärv av Stiftelsen Stockholms Museispårvägars anläggningar till en köpeskilling om 10 500 000 kronor, att förvärvet sker inom ramen för AB Storstockholms Lokaltrafiks investeringsbudget, att omedelbart justera beslutet.

Bilagor

SL-förvaltningens tjänsteutlåtande den 14 oktober 2004

Bakgrund

Hösten 2001 träffade Stockholms läns landsting och Stockholms stad en principöverenskommelse om reglering av pensionsskuld m m. Överenskommelsen innebar även att stadens ekonomiska ansvar för museispårvägen upphör och landstinget ensam tar det fulla ansvaret för museispårvägen.

I samarbete mellan landstingsstyrelsen förvaltning, Stiftelsen Stockholms Museispårvägar (Stiftelsen) och AB Storstockholms Lokaltrafik (SL) pågår ett utrednings- och förhandlingsarbete i syfte att föra över spåranläggningen i SL:s ägo.

Den 18 november 2003 beslutade styrelsen bl a att ge verkställande direktören i uppdrag att teckna nödvändiga avtal med Stiftelsen och andra parter för att kunna fullfölja överlåtelsen till SL. Styrelsen beslutade även att utöka förvaltningsuppdraget för SL Infrateknik AB till att omfatta den sk Djurgårdslinjen (museispårvägen). Beslutet var villkorat av ”att SL fullt ut får tackning för sina kostnader med anledning av uppdraget”.

Styrelsens beslut är översänt till landstingsstyrelsen. Ärendet har ännu inte behandlats i landstingsstyrelsen.

Överlåtelseform

Efter genomförda utredningar avseende skatterättsliga och stiftelserättsliga frågor förordas att SL förvärvar spåranläggning och vagnhall jämte inventarier och annan lös egendom från stiftelsen genom köp.

SL eller något av dess dotterbolag kan dock inte förvärva Stiftelsens tillgångar till ett lägre pris än marknadspris utan risk för oönskade skatteeffekter eftersom SL har betydande underskottsavdrag. Stiftelsen kan då komma att uttagsbeskattas till marknadspris. Vidare kan det ur stiftelserättslig synvinkel vara viktigt att överlåtelsen inte sker till pris under marknadspris. En stiftelse får inte gynna annat än det som framgår av ändamålet i stiftelsens stadgar.

Marknadspris

Spåranläggningen och vagnhallen har värderats. Värdeanalysen indikerar att marknadsvärdet på spåranläggningen för närvarande uppgår till cirka 9,2 mnkr och att marknadsvärdet på vagnhallen uppgår till cirka 940 tkr.

Eftersom marknadsvärdet är lägre än det bokförda (skattemässiga) värdet, leder det inte till någon skattepliktig vinst i stiftelsen. Bokfört värde per 31 juli 2004 är 42,8 mnkr för spåranläggningen och 2,5 mnkr för vagnhallen. Det föreslås därför att SL förvärvar anläggningarna för 10,5 mnkr.

Finansiering

I enlighet med SLs styrelses beslut den 18 november 2003 bör landstinget fullt ut finansiera köpet. Det innebär således att hela köpeskillingen, 10,5 mnkr, finansieras via landstinget.

Stiftelsen har ett amorterings- och räntefritt lån hos landstinget om 6 mnkr. Genom att villkora överlåtelsen med att detta lån ska återbetalas kan landstinget få tillbaka 6 mnkr av den totala köpeskillingen.

SL-förvaltningens tjänsteutlåtande den 10 november 2003.**Bakgrund**

Djurgårdslinjens spåranläggning inklusive vagnhall (Alkärrshallen) ägs av Stiftelsen Stockholms Museispårvägar, som även är spårinnehavare enligt järnvägssäkerhetslagen. Stiftelsen bildades ursprungligen av Stockholms läns landsting och Stockholms stad gemensamt.

Stiftelsen har som ändamål att äga spår och kontaktledningar för spårvägsdrift i Stockholm, att upplåta dessa för sådan drift samt i övrigt främja att det i Stockholm bedrivs en spårväg i huvudsak av museal karaktär.

Stiftelsen har i sin egenskap av spårinnehavare träffat avtal med Stockholms Spårvägar om trafikeringsrätt på banan. Avtalet gäller t o m 31 december 2004. AB Stockholms Spårvägar (SS) är ett bolag som ägs av Svenska Spårvägssällskapet Stockholmsavdelning, d v s en ideell förening.

Stiftelsen har avtal med staden om rätt att utnyttja gatumark för spåranläggningen. Marken som vagnhallen är belägen på ägs av staden. Marken hyrs ut till landstinget som i sin tur hyr ut den till stiftelsen.

Stiftelsen finansieras huvudsakligen genom rörelsebidrag från landstinget. Stiftelsen får även intäkter i form av hyror från AB Stockholms Spårvägar för lokaler och anläggning.

Överförande av spårinnehav och ägande till SL

Landstinget och staden har i januari 2000 träffat en överenskommelse som innebär att stadens ekonomiska ansvar för stiftelsen ska upphöra och helt övertas av landstinget.

Efter diskussioner mellan landstinget, SL och stiftelsen har man funnit att verksamheten bör överföras till SL, som även bör överta ägandet av anläggningen. Med stöd från landstingskontoret har ett positivt förhandsbesked lämnats från länsstyrelsen om överlåtelse av stiftelsens verksamhet, d v s anläggningen, och upplösning av stiftelsen. Länsstyrelsen kan för sin del inte se något hinder mot att verksamheten överläts vederlagsfritt till SL.

Överförandet av spårinnehavet och äganderätten till SL ska genomföras på ett sådant sätt att AB Stockholms Spårvägars verksamhet inte påverkas på ett negativt sätt.

Beslut att överlåta stiftelsens verksamhet (anläggningarna) till SL ska godkännas av kommunfullmäktige i Stockholms stad och landstingsfullmäktige i Stockholms läns landsting.

Djurgårdslinjen i framtiden

Under 2000 har SL tillsammans med Stockholms stads stadsbyggnadskontor och gatu- och fastighetskontor studerat förutsättningarna för allmän spårvägs- trafik på sträckan Centralen - Norrmalmstorg - Djurgården. Övertagande av spårinnehav och äganderätt påverkar på inget sätt möjligheterna att i framtiden förlänga Djurgårdslinjen eller bedriva kommersiell trafik. AB Stockholms Spårvägar kommer att tillförsäkras möjlighet att bedriva sin verksamhet även om en sådan förändring genomförs.

Kostnad och finansiering

De beräkningar som SL genomfört visar att kostnaden för drift och underhåll av spåranläggningen uppgår till ca 2 Mkr för 2004 (exkl fastighet). Behovet av investeringar uppgår till sammanlagt 17 Mkr (exkl fastighet) under perioden 2004-2009, varav 5,5 Mkr för 2004.

Om spåranläggningen överförs är den att betrakta som andra lokalbanor i SL-trafiken. SL får ingen ersättning från stiftelsen för uppdraget att vara spårinnehavare. De kostnader som drift, underhåll och investeringar ger upphov till måste därför täckas av landstinget. Förslaget till beslut förutsätter att SL fullt ut får täckning för sina kostnader med anledning av uppdraget.

SL-förvaltningens tjänsteutlåtande den 13 april 2004.**Bakgrund**

Styrelsen för SL beslutade den 18 november 2003 att i samarbete med landstingskontoret och Stiftelsen Stockholms Museispårvägar (Stiftelsen) utreda om och på vilket sätt spåranläggning och vagnhall för Djurgårdslinjen (Norrmalmstorg – Waldemarsudde) kan överlåtas från stiftelsen till SL.

Utredning om formerna för överlåtelsen från stiftelsen till SL pågår fortfarande. Mest aktuell är frågan huruvida köpeskillning måste erläggas och om så är fallet storleken på köpeskillningen. Utredningen beräknas vara klar före sommaren 2004.

Behov av upprustning av spåranläggningen

Till följd av att överlåtelsen försenats har det uppstått ett akut behov att lösa frågan om åtgärder i spåranläggningen vid Oakhill och över Djurgårdsbron.

Enligt den ursprungliga tidsplanen skulle SL överta spåranläggningen från årsskiftet 2003/2004. SL Infrateknik AB har såsom tillträdande spårinnehavare planerat och budgeterat för upprustningsåtgärder. Medlen har reserverats i driftbudget 2004 för SL Infrateknik AB. Stiftelsen har inte planerat eller budgeterat för detta då Stiftelsen förutsatt att spåranläggningen skulle övertas av SL. Fråga har nu uppkommit om SL ändå kan genomföra de åtgärder som planerats i spåranläggningen.

De arbeten som planeras att genomföras är:

Oakhill

Spårbyte på en sträcka av 460 m. Kostnad, 5,5 Mkr. Spår läget är så dåligt att det finns risk att trafiken måste stoppas på den delen av banan.

Djurgårdsbron

Kontroll av spår läge och svetsning av stödstag för spåret över bron. Kostnad 50.000 - 100.000 kr. Arbetet sker i samarbete med Stockholms stad, gatu- och fastighetskontoret, och är ett provisorium i avvaktan på permanenta åtgärder.

För att säkerställa trafiken på banan föreslås därför att SL Infrateknik AB efter överenskommelse med Stiftelsen genomför de planerade åtgärderna vid Oakhill och Djurgårdsbron.

Förslag till hur överenskommelsen med Stiftelsen ska se ut finns i utkast till Principöverenskommelse mellan SL, Stiftelsen, Svenska Spårvägssällskapet Stockholmsavdelning och dess driftbolag AB Stockholms Spårvägar.

SL och Stiftelsen avtalar härmed särskilt följande. Överlåtelsen av anläggningen till SL var enligt den mellan parterna överenskomna tidplanen avsedd att ske per 2004-01-01. Oaktat att förhandlingarna om villkoren för överlåtelsen dragit ut på tiden föreligger akuta behov av åtgärder i anläggningen. Stiftelsen godkänner att SL genom sitt dotterbolag SL Infrateknik AB äger rätt att genomföra sådana arbeten i anläggningen som SL Infrateknik AB i sin egenskap av tilltänkt spårinnehavare planerat genomföra under 2004. Arbetena utförs helt på SLs eller SL Infrateknik ABs bekostnad. Projektering och genomförande ska ske i samråd med Stiftelsen i sin egenskap av spårinnehavare. Skulle överlåtelse av anläggningen till SL ej komma till stånd föreligger ingen skyldighet för Stiftelsen att ersätta SL eller SL Infrateknik AB för kostnader hänförliga till nu nämnda arbeten.

Kostnad och finansiering

De beräkningar som SL genomfört visar att kostnaden för drift och underhåll av spåranläggningen uppgår till ca 2 Mkr för 2004 (exkl fastighet). Behovet av investeringar uppgår till sammanlagt 17 Mkr (exkl fastighet) under perioden 2004-2009, varav 5,5 Mkr för 2004. Medel har reserverats i driftbudget 2004 för SL Infrateknik AB.

Om spåranläggningen överförs är den att betrakta som andra lokalbanor i SL-trafiken. SL får ingen ersättning från Stiftelsen för uppdraget att vara spårinnehavare. De kostnader som drift, underhåll och investeringar ger upphov till måste därför täckas av landstinget. Förslaget till beslut förutsätter att SL fullt ut får täckning för sina kostnader med anledning av uppdraget.

Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande

Djurgårdslinjen har varit i bruk i mer än 10 år och trafiken har varit omfattande. Slitage och säkerhetskrav medför ett växande behov av underhåll och förnyelse av anläggningen. Investeringsbehovet exklusive fastighet uppgår för år 2004 till 5,5 mkr och för perioden 2005-2009 till 11,5 mkr. Enligt förvaltningens bedömning bör dessa rymmas inom ramen för den nu beslutade investeringsbudgeten 2005-2009 för SL.

Förvaltningen har inget att invända mot SL:s förvärv av Stiftelsen Stockholms Museispårvägars anläggningar. Enligt förvaltningens bedömning rymms utgiften för förvärvet på 10,5 mkr inom den av landstingsfullmäktige beslutade investeringsbudgeten för SL, varför behov av ytterligare investeringsmedel inte är aktuellt. Genomgången av de ekonomiska konsekvenserna av förvärvet visar att det rör sig om kostnadsökningar på cirka 2 mkr. För 2004 finns medel redan reserverade i SL:s budget. För år 2005 anser förvaltningen att det bör finnas utrymme för dessa tillkommande kostnader inom SL:s beslutade budget, som finansieras delvis genom tillskott från landstinget med 4 125 mkr. För år 2006 och framåt anmodas SL att integrera kostnaderna för Djurgårdslinjen i sin budget. Det räntefria lån om 6 mkr som stiftelsen erhållit från SLL ska återbetalas i samband SL:s förvärv av stiftelsens anläggningar.