

## Landstingsstyrelsens förslag till beslut

---

### Förnyat borgensåtagande för Stiftelsen Clara

Föredragande landstingsråd: Catharina Elmsäter-Svärd

#### Ärendet

Landstingsdirektören föreslår förnyat borgensåtagande avseende stiftelsens långfristiga finansiering.

#### Förslag till beslut

**Landstingsstyrelsen** föreslår landstingsfullmäktige besluta

*att* landstinget ställer säkerhet för Stiftelsen Claras förpliktelser gentemot extern långgivare, genom att lämna borgen upp till ett belopp om högst 375 000 000 kronor under låneperioden, dock begränsat till giltighetstiden för det hyresavtal med restvärdesgaranti, eller motsvarandesäkerhet, som det förutsätts att Södertörns högskola tecknar.

Stiftelsen Claras ändamål är att stödja forskning, utbildning och därmed förenlig verksamhet vid Södertörns högskola. I första hand ska detta ske genom att lokaler ställs till förfogande för högskolans förhyrning till självkostnad.

Bakgrunden till bildandet var Stockholmsregionens betydelse som en motor i arbetet med att skapa tillväxt i svensk ekonomi. Regionen behövde vidareutvecklas ytterligare och ett sätt att göra detta var genom att behovet av högutbildad arbetskraft säkerställdes genom etableringen av Södertörns högskola i den södra delen av länet. Som en konsekvens bildades Stiftelsen Clara. Det ansågs även nödvändigt att skapa ett samlat campus för högskolan samt att lokalkostnaderna kunde hållas på en konkurrenskraftig nivå jämfört traditionell förhyrning. Genom förvaltning av en hyresvärd med endast detta fokus skulle målen kunna uppnås.

LS 0904-0387

Nuvarande finansieringsperiod går mot sitt slut i och med att finansieringsavtalet mellan stiftelsen och Nordea upphör 2009-12-31. Stiftelsen måste därför under året refinansiera den befintliga låneramen om 1 200 Mkr.

Stiftelsen Clara behöver ett förnyat borgensåtagande avseende den långfristiga finansieringen. Förslaget innebär att landstinget lämnar borgen upp till ett belopp om högst 375 Mkr under låneperioden, förutsatt att Södertörns högskola tecknar ett hyresavtal med restvärdesgaranti eller tillhandahåller motsvarande säkerhet på annat sätt.

### Behandling i landstingsstyrelsen

Landstingsrådsberedningen behandlade ärendet den 6 maj 2009.

Landstingsstyrelsen behandlade ärendet den 19 maj 2009.

### Ärendet och dess beredning

**Landstingsdirektören** har i tjänsteutlåtande den 29 april 2009 föreslagit landstingsstyrelsen föreslå landstingsfullmäktige besluta att landstinget ställer säkerhet för Stiftelsen Claras förpliktelser gentemot extern långivare, genom att lämna borgen upp till belopp om högst 375 000 000 kronor under låneperioden, dock begränsat till giltighetstiden för det hyresavtal med restvärdesgaranti, eller motsvarande säkerhet, som det förutsätts att Södertörns högskola tecknar.