

2007-07-04

Utvecklingsprogram för den regionala kärnan Flemingsberg - öppen remiss Sammanfattande redogörelse

Bakgrund

Huddinge kommun, Botkyrka kommun och Stockholms läns landsting träffade under våren 2006 en principöverkommelse om att gemensamt bilda en fast organisation för utvecklingen av den regionala kärnan Flemingsberg. Ambitionen var att främja en långsiktig önskvärd utveckling i Flemingsberg, i syfte att nå en gemensam vision för områdets utveckling.

Ett koncept till utvecklingsprogram för den regionala kärnan Flemingsberg sammanställdes, samt en sammanfattning och ett OH material. Konceptet till utvecklingsprogram kommunicerades i form av en öppen remiss under sommaren och hösten 2006. 233 remisser har skickats ut enligt en sändlista. Sändlistan har inte varit riktad utan materialet har skickats till ett stort urval av instanser; kommuner i Stockholms län och Södermanlands län och till de största kommunerna och landsting i omgivande län. Remissen har också skickats till kommunförbund, regionförbund och andra kommunala samarbetsorgan och bolag samt statliga organ, lokala intresseorganisationer och företag. Bland företagen i Huddinge och Botkyrka har ett urval gjorts, baserat på omsättning och lokalisering i Flemingsberg. Remiss har även skickats till sakägare i området. Ett öppet samrådsmöte hölls i Flemingsberg i augusti 2006 till vilket remissinstanserna inbjöds. Knappt trettio personer deltog i mötet.

Materialet kommunicerades också enligt en för ändamålet framtagen kommunikationsplan. Kommunikationsplanen har syftat till att dels föra ut information om utvecklingsprogrammet, dels att samla in synpunkter från, och föra dialog med, aktörer som i hög utsträckning berörs av programmet. Information om innehållet i utvecklingsprogrammet fördes in i flera stora organisationers tidskrifter. Dialogmöten genomfördes med stora fastighetsägare, de regionala trafikhuvudmännen, högskolorna och andra direkt berörda aktörer. Dessutom arrangerades ett lokalt dialogmöte för boende i Flemingsberg. Materialet redovisades också muntligt i olika sammanhang, exempelvis vid ett möte mellan ledande personer inom Huddinge kommun och Stockholms stad, vid styrelsemöte i Arena Huddinge och med den lokala Handelskammaren, i den lokala områdesgruppen i Flemingsberg samt i samband med möten mellan Södertörnskommunerna och i det s.k. ABD-stråket. Materialet har funnits tillgängligt på Rtk:s hemsida samt på Huddinges och Botkyrka kommuns hemsidor.

Remissen

32 instanser har lämnat synpunkter på programkonceptet, varav 17 lämnat svar på programmet ur ett regionalt utvecklingsperspektiv. Med några få undantag har remissen besvarats av tjänstemannaorganisationen utan politisk behandling. Stockholm Business Region, Länsstyrelsen i Stockholms län, Regionförbundet Östsam, näringslivets representanter, trafikhuvudmännen och SL samt högskolorna i Flemingsberg hör till de aktörer som inkommit med remissvar. Synpunkter har även lämnats från instanser inom Stockholms läns landsting samt förvaltningar inom Huddinge och Botkyrka kommuner.

Sammanfattning av synpunkter

Den övervägande delen av remissinstanserna är positiva till programmets inriktning och synpunkterna har generellt förstärkt och bekräftat innehållet i konceptet till utvecklingsprogram. **Karolinska Institutet** ansluter sig i allt väsentligt utvecklingsplanen och är berett att bidra med investeringar i utbildning och forskning för att stärka området. Det är angeläget att ta tillvara på synergieffekter

mellan de tre lärosätena och dessutom den omfattande vårdverksamheten i området. KI påpekar att utbildning, forskning och vård representerar starka tillväxtområden i samhället som kommer att generera nya verksamheter, arbetstillfällen och ekonomisk tillväxt och skriver att det finns starka indikationer på att universitetssektorns ekonomi kommer att stärkas de kommande åren, vilket skapar nya förutsättningar för strategiska samordnade initiativ. KTH och KI har byggt upp området "Teknik och Hälsa" i samverkan med Stockholms läns landsting. **KTH** kommer fortsättningsvis att expandera i Flemingsberg och ser positivt på en fortsatt satsning på och utveckling av Flemingsberg – särskilt med avseende på att vara ett regionalt forsknings- och utbildningscentrum. **Södertörns Högskola** framhåller betydelsen av att högskolan får universitetsstatus och pekar på behov av att underlätta kommersialisering av idéer. Högskolan föreslår etablering av ett centrum för effektiv affärsutveckling, där områdets profilområden kan tillvaratas och möjligheter ges att utveckla innovativa idéer och företag med ursprung även i humaniora och samhällsvetenskap. **Akademiska Hus** finner det mycket positivt att områdets aktörer arbetar med att skapa ett gott företagsklimat och instämmer med programmets inriktning.

Karolinska universitetssjukhuset betonar vikten av goda kommunikationer, vilket underlättar möjligheten till att placera hela divisioners eller klinikers verksamhet till Flemingsberg och betonar det avgörande i att satsa på en förbättrad närmiljö – Blickagången, Hälsovägen och Flemingsbergs centrum. Kommunikationerna via Glömstavägen är av största betydelse för sjukhusets utveckling. **Locum** anser att utvecklingsprogrammet är en god ansats av deltagande parter för en framtida samverkan kring utvecklingen av Flemingsberg. Däremot menar de att sjukhuset, vården och forskningen inte lyfts fram tillräckligt och att programmet i sin helhet behöver omarbetas för att lyfta fram sjukhusets och vårdens betydelse för Flemingsberg idag.

Enligt **Länsstyrelsen i Stockholms län** pekar programmet på en rad åtgärder som kan bidra till att stödja den flerkärnighet som eftersträvas i RUFSS, men saknar en analys av utvecklingshinder och strategier för att undanröja dessa. De tycker att det är ett förtjänstfullt initiativ att bilda en samverkansgrupp för Flemingsberg och anser att utvecklingsprogrammet är en bra plattform för ett fortsatt gemensamt arbete. Länsstyrelsen konstaterar dessutom att programmet i huvudsak är väl förenligt med de båda kommunernas översiktsplaner och att detta borde synliggöras mer i materialet. Länsstyrelsen anser att Södertörnsleden och Huddingevägen behöver betonas mera.

Stockholm Business Region konstaterar att programmet ligger i linje med Söderortsvisionen. Flemingsberg har förutsättningar att bli ett reellt Stockholm Syd och lyfter fram att Spårväg Syd tydliggör förutsättningar för tillväxt söder om Stockholm.

Flera aktörer i regionen betonar särskilt betydelsen av ett storregionalt perspektiv, där goda kommunikationer är en förutsättning. **Norrköpings och Linköpings** kommuner, i samråd med regionförbundet Östsam, ställer sig också positiva till utvecklingsprogrammet och till diskussionen om den kommande utvidgningen av Stockholm – Mälarenregionen. Det är viktigt att det finns bra kommunikationer så att kontakten mellan Flemingsberg och Norrköping-Linköping kan utvecklas genom Ostlänken och Citybanan. Också **Länsstyrelsen i Gävleborgs län** menar att förbättrade kommunikationer är en viktig förutsättning för att regionerna ska ha ett ömsesidigt utbyte.

Banverket Östra regionen ställer sig positivt till att ett stort utrymme i utvecklingsprogrammet har givits till diskussioner kring flera tänkbara och planerade infrastrukturobjekt. Planerade järnvägsutbyggnader som Ostlänken och Citybanan ses som viktiga förutsättningar Banverket uppmanar kommunerna till dialog med SL avseende Spårväg Syd, då det finns behov av fler tvärgående förbindelser. **SL:s styrelse** anser att utvecklingsprogrammet bör översättas till investeringsbehov för projekt och påpekar att några medel till Spårväg Syd inte finns avsatta i SL:s investeringsplaner. **Vägverket, Region Stockholm**, betonar betydelsen av att det finns en helhetsstrategi och att de olika aktörerna inte planerar var för sig. Vägverket påpekar att behovet av investeringar i vägtransportsystemet är större än tillgängliga medel och att många objekt i länet står utanför gällande länsplan. Vägverket menar att möjligheter att knyta väginvesteringar till andra exploateringsintressen bör övervägas.

Länsarbetsnämnden tycker att utvecklingsprogrammet har stor utvecklingskraft men anser att programmet har en svag betoning på arbetsmarknad och framtida arbetskraftsförsörjning. Det gör även

Handelskammaren Södertörn och Företagarna i Huddinge som inte anser att de rätta slutsatserna dras utifrån konstateranden och visioner avseende det privata företagandet. Nyföretagandet och inflyttningen av privata verksamheter är liten – det beror på att områdets direkta fysiska miljö inte lockar privat kapital och människor. En utveckling av Flemingsbergsdalen ger den effektivaste PR för Flemingsberg. De anser att det behövs en konkurrensanalys för att locka privat kapital från annan verksamhet än medicin- och juridikområden. De anser att det behövs hotell, konferensanläggningar och mötesplatser i Flemingsberg.

Synpunkter har även inkommit som belyser lokala intressen och behov. **Villaägarna** anser att kommunikationerna mellan Haninge och Flemingsberg måste förbättras. **Svenska Förbundet för Koloniträdgårdar och Fritidsbyar** menar att en medveten och genomtänkt planläggning av grönområden och parker med inslag av koloniträdgårdsverksamheter måste ingå i det kommande planarbetet. **Skogsstyrelsen** påtalar vikten av att även planera för naturområden när det planeras för exploatering av ett område. **Sveriges Pensionärsförbund** påtalar vikten av att de pensionärer som bor i området inte bör glömmas bort i arbetet med att utveckla området, medan **Svenska turistföreningen** betonar vikten av att en tydlig social dimension av utvecklingsprogrammet lyfts fram.