

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd (orgnr 212000-0142), nedan staden, och Stockholms läns landsting (232100-0016), nedan SLL samt AB Storstockholms Lokaltrafik (orgnr 556013-0683), nedan SL, träffas följande

ÖVERENSKOMMELSE

1. Staden och SLL/SL har under ett antal år fört diskussioner i syfte att lägga fast vissa övergripande principer för att komplettera gällande avtal för kollektivtrafiken i Stockholm. Diskussionerna har resulterat i två medlingsbud, som i sin tur har lett till att ett utkast till överenskommelse utarbetats. Syftet är främst att definiera parternas inbördes roller, ansvar och ekonomiska mellanhavanden vid exploateringar av mark på och i anslutning till tunnelbanan samt att precisera parternas ansvar för tunnelbanans anläggningar. Parternas avsikt är att en överenskommelse skall föreligga före årsskiftet 2007 / 2008.
2. SLs styrelse beslutade i mars 2007 att under förutsättning av landstingsfullmäktiges godkända besluta om tillägg till SLs investeringsbudget avseende Mötesplats SL, Östermalmstorg t-station, södra uppgången, samt att genomföra projektet enligt beskrivning. Projektet avser en utökning av handelsytorna inom ramen för befintlig biljetthallsyta. Den uthyrningsbara ytan utökas genom entresolering och ianspråktagande av del av förbindelsegången med 500 m² till totalt 1500 m², bilaga 1.
3. Nyttjanderätten till "station Östermalmstorg uppgång Birger Jarlsgatan" här redovisad som bilaga till det sk. Mullvadsavtalet, bilaga 2, som är en del av överenskommelsen enligt punkt 2, är dels reglerad i det s.k. Regleringsavtalet från 1981 och dels reglerad genom ett officialservitut från 1989, 0180-A113/1989:1. Den yta som är ianspråktagen för handel idag och den som föreslås för handel även framöver ligger helt inom ramen för nyttjanderätten och officialservitutet.
4. I utkastet till överenskommelsen enligt punkt 1 ovan, huvudavtalet, har under punkten "kommersiell service, service inom befintliga nyttjanderätter" förutsatts att en utökning och utveckling av kommersiell service avsedd i huvudsak för kollektivtrafikanterna skall kunna ske inom befintliga nyttjanderätter på stadens mark utan särskild ersättning.

Ändamålet med projekt Mötesplats SL är att inom ramen för målet om "fler och mer nöjda resenärer" öka kundnyttan och stärka SLs varumärke. Staden och SLL/SL är överens om att projektet Mötesplats SL och Östermalmstorg station, södra uppgången ligger inom ramen för vad som avses i punkten "kommersiell service, service inom befintliga nyttjanderätter".

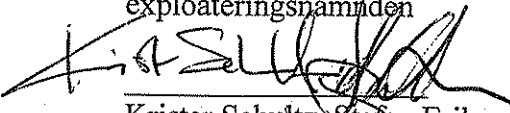
Denna överenskommelse har upprättast i tre exemplar varav parterna tagit var sitt.


Stockholm den

Stockholms Stad genom
exploateringsnämnden

AB Storstockholms Lokaltrafik

Stockholms läns landsting


Krister Schultz Stefan Eriksson


Ingemar Ziegler