

2008-05-14

LS 0804-0351

Landstingsstyrelsen

Överenskommelse med AB Storstockholms Lokaltrafik och Stockholms stad om förvaltning och utbyggnad av anläggningar för kollektivtrafiken samt bostäder och arbetsplatser

Föredragande landstingsråd: Catharina Elmsäter-Svärd och Christer G Wennerholm

ÄRENDET

AB Storstockholms Lokaltrafik föreslår en överenskommelse mellan landstinget, AB Storstockholms Lokaltrafik och Stockholms stad om förvaltning och utbyggnad av anläggningar för kollektivtrafiken samt bostäder och arbetsplatser.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Landstingsrådsberedningen föreslår landstingsstyrelsen föreslå landstingsfullmäktige besluta

att godkänna huvudavtal mellan Stockholms läns landsting, AB Storstockholms Lokaltrafik och Stockholms stad angående förvaltning av kollektivtrafikanläggningar, utbyggnad i anslutning till kollektivtrafikanläggningar och köp och försäljning av fastigheter.

Genom denna överenskommelse löser nu SL och Stockholms stad ett antal gamla gränsdragningsfrågor om ansvarsfördelning mellan parterna. Avtalet innebär helt nya möjligheter och förutsättningar att utveckla kollektivtrafikens resemiljöer i Stockholm på ett för resenärerna mycket positivt sätt. SL har redan tagit initiativet till flertalet upprustningar av tunnelbanans resemiljöer och det arbetet kan nu utvecklas ytterligare.

Bilagor

- | | |
|--|------------|
| 1 Huvudavtal | |
| 2 SL-förvaltningens tjänsteutlåtande | 2008-02-04 |
| 3 Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande | 2008-05-12 |

2008-05-14

LS 0804-0351

Överenskommelsen innebär att SL får det övergripande ansvaret för förvaltning, underhåll, renhållning och förnyelse av tunnelbanan med dess gångtunnlar och uppgångar. Med detta tillkommer även rätten att etablera och utveckla projekt för kommersiella ändamål i tidigare outnyttjade utrymmen i kollektivtrafikens resemiljöer. Detta har tidigare försvårats på grund av oklara ansvarsförhållanden. För detta ansvarstagande erhåller landstinget en engångsersättning inom ramen för avtalet. Sammanlagt erhåller Stockholms läns landsting en kontantersättning av Stockholms stad om 760 miljoner kronor samt ersättning för ombyggnadskostnader av spårvägmuseet med 100 miljoner kronor.

Landstinget förvärvar också från Stockholms stad ett antal spårdepåer i Vällingby, Nyboda och Hammarby samt ett antal mindre fastigheter och tomter, bland annat en fastighet i Hjorthagen avsedd för spårvägmuseet. SL kan därmed utveckla nya moderna bussdepåer i Stockholms närområde för en bättre service och kvalitet.

Överenskommelsen innebär vidare att Stockholms stad övertar outnyttjad mark och tomträttsfastigheter intill tunnelbanan som möjliggör byggstarten av cirka tvåtusen nya bostäder och arbetsplatser för cirka tretusen personer.

Överenskommelsen innebär en totallösning för SL och Stockholm stad och löser i ett slag cirka fyrtio år av gamla ouppklarade gränsdragningsdiskussioner. För SL och Stockholms läns landsting innebär denna överenskommelse att SL nu kan vidareutveckla Stockholms kollektivtrafikmiljöer i en mycket positiv riktning.

Catharina Elmsäter-Svärd

Christer G Wennerholm

Per-Inge Buskas

ÄRENDET OCH DESS BEREDNING

AB Storstockholms Lokaltrafiks styrelse har den 19 februari 2008, enligt förvaltningens förslag, hemställt hos landstingsfullmäktige *att* för sin del godkänna huvudavtalet med bilagor senast den 1 oktober 2008.

SL-förvaltningens tjänsteutlåtande den 4 februari 2008 bifogas (bilaga).

Ärendet har remitterats till landstingsdirektören.

Landstingsdirektören har i tjänsteutlåtande den 12 maj 2008 (bilaga) föreslagit landstingsstyrelsen föreslå landstingsfullmäktige besluta *att* godkänna huvudavtal mellan Stockholms läns landsting, AB Storstockholms Lokaltrafik och Stockholms stad angående förvaltning av kollektivtrafikanläggningar, utbyggnad i anslutning till kollektivtrafikanläggningar och köp och försäljning av fastigheter

Landstingsrådsberedningen behandlade ärendet den 14 maj 2008.