

2008-10-01

LS 0806-0578

Landstingsstyrelsen

Försäljning av del av Beckomberga 1:1, Stockholms kommun

Föredragande landstingsråd: Catharina Elmsäter-Svärd

ÄRENDET

Locum AB föreslår att del av Beckomberga 1:1 vid Bromma sjukhus säljs till Riksbyggen ekonomisk förening.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Landstingsrådsberedningen föreslår landstingsstyrelsen föreslå landstingsfullmäktige besluta

att godkänna och uppdra åt Locum AB att för köpeskillingen 343 000 000 kronor försälja del av fastigheten Beckomberga 1:1, Stockholms kommun till Riksbyggen ekonomisk förening.

Enligt landstingets lokalpolicy skall Stockholms läns landsting äga fastigheter vars verksamheter landstinget har det ekonomiska huvudmannaskapet för och som bedöms som strategiskt viktiga. Fastigheter som inte fullgör detta kan lämnas till försäljning.

I fastigheten Beckomberga 1:1 bedrivs inte sådan verksamhet som kan anses vara strategiskt viktig. Locums styrelse beslöt därför vid ett styrelsemöte i maj 2007 att ändra fastighetsbeteckningen för Beckomberga 1:1 vid Bromma sjukhus från strategisk fastighet till marknadsfastighet. Detta gjordes för att kunna sälja fastigheten. Anbud på fastigheten har inkommit från Riksbyggen ekonomisk förening på ett belopp av 343 000 000 kronor.

Bilagor

- | | | |
|---|--|------------|
| 1 | Locum-förvaltningens tjänsteutlåtande | 2008-05-20 |
| 2 | Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande | 2008-08-25 |

Att äga fastigheten Beckomberga 1:1 innebär inte några fördelar för Stockholms läns landsting, varför en avyttring heller inte kommer få några konsekvenser för landstinget och dess verksamhet, varför försäljning kan ske.

Catharina Elmsäter-Svärd

Per-Inge Buskas

ÄRENDET OCH DESS BEREDNING

Locum AB:s styrelse har den 29 maj 2008, enligt förvaltningens förslag, föreslagit landstinget besluta *att* godkänna försäljningen av del av Beckomberga 1:1, till Riksbyggen ekonomisk förening, till en köpeskillning av 343 000 000 kronor.

Locum-förvaltningens tjänsteutlåtande den 20 maj 2008 bifogas (bilaga).

Ärendet har remitterats till landstingsdirektören.

Landstingsdirektören har i tjänsteutlåtande den 25 augusti 2008 (bilaga) föreslagit landstingsstyrelsen föreslå landstingsfullmäktige besluta *att* godkänna och uppdra åt Locum AB att för köpeskillningen 343 000 000 kronor försälja del av fastigheten Beckomberga 1:1, Stockholms kommun till Riksbyggen ekonomisk förening.

Landstingsrådsberedningen behandlade ärendet den 1 oktober 2008.