

Landstingsstyrelsen

**Yttrande över Rapport från Lantmäteriet om miljöinformation i fastighetsregistret****Ärendet**

Lantmäteriet har tagit fram ett förslag till hur miljöinformation ska utökas och tydliggöras i fastighetsregistret.

Miljödepartementet har givit Stockholms läns landsting tillfälle att yttra sig över betänkandet. Koncernledningen har inför yttrandet tagit del av synpunkter från Locum.

**Förslag till beslut**

Landstingsstyrelsen föreslås besluta

*att* överlämna detta tjänsteutlåtande till Miljödepartementet som svar på remissen.

**Förvaltningens synpunkter***Övergripande*

Lantmäteriverkets förslag kommer att öka tillgängligheten till redan offentliga uppgifter genom att knyta dessa till fastighetsregistret. Detta anser vi vara ett förslag som kan gynna både allmänhet, verksamhets-utövare, myndigheter och fastighetsägare.

Miljödata, information om tillstånd och annan myndighetsrelaterad fastighetsinformation i ett sökbart Internetbaserat system kan vara ett effektivt verktyg för landstinget som fastighetsägare vid köp eller försäljning av fastigheter. Verktøget skulle även kunna underlätta för landstinget som verksamhetsutövare att göra miljömässiga bedömningar.

*Detaljerade*

SLL anser att det är irrelevant ur byggnadsmiljöhänseende att knyta an informationen till enskilda lägenheter. En byggnad har i normalfallet likartade egenskaper genom hela byggnaden och därför någorlunda samma miljöskuld. Däremot kan det inom en fastighet förekomma flertalet byggnader vilka alla självklart bör redovisas med sådana uppgifter i ett register.

SLL anser vidare att även fastighetens historik vad gäller att inrymma tillståndspliktiga verksamheter bör finnas tillgänglig i registret i den mån historiken är känd. Detta för att underlätta bedömningen av risken för föroreningar i mark och byggnader.

Kända markföroreningar bör även de förtecknas i registret även om området ej är klassat som ett miljöriskområde.

I övrigt bedömer vi Lantmäteriverkets avgränsningar och åtaganden enl. kap. 4 vara rimliga och fullt genomförbara. Samhällsnyttan av en sammanslagning av miljöinformation och fastighetsregistret får anses betydande.

Sören Olofsson  
Landstingsdirektör