

Hälso- och sjukvårdsförvaltningen

TJÄNSTEUTLÅTANDE
2013-05-20

HSN 1305-0612

Hälso- och sjukvårdsnämnden,
2013-06-18 p 9

Förslag att påbörja förberedande arbeten avseende del av de strategiska fastighetsinvesteringarna vid Södersjukhuset

Ärendebeskrivning

De strategiska fastighetsinvesteringarna avseende ny- och ombyggnad av Södersjukhuset (SÖS) är en del av den av landstingsfullmäktige beslutade inriktningen inom ramen för Framtidsplanen för hälso- och sjukvården. Mot bakgrund av den tidplan som framtidsplanen förutsätter med koppling till färdigställandet av Nya Karolinska Solna (NKS) är den strategiska fastighetsinvesteringen vid SÖS tidskritisk. För att korta och anpassa tidplanen för dessa investeringar till färdigställandet av NKS föreslås att delar av investeringarna avseende SÖS tidigareläggs.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteutlåtande, 2013-05-20

Förslag till beslut

Hälso- och sjukvårdsnämnden beslutar

- att* föreslå landstingsstyrelsen avsätta totalt 92 miljoner kronor inom ramen för den tioåriga investeringsplanen för att påbörja förberedande arbeten inför ny behandlingsbyggnad vid SÖS
- att* föreslå landstingsstyrelsen avsätta totalt 7 miljoner kronor inom ramen för den tioåriga investeringsplanen för att påbörja förberedande arbeten inför ombyggnad av befintliga vårdavdelningar vid SÖS
- att* överlämna ärendet till landstingsstyrelsen arbetsutskott för fortsatt beredning

Förvaltningens förslag och motivering

Bakgrund

Det är Hälso- och sjukvårdsnämnden som för sin del beslutar om genomförande avseende de strategiska fastighetsinvesteringarna innan landstingsfullmäktige slutligen fattar beslut. Det nyligen inrättade funktionsområdet Strategiska fastighetsfrågor och investeringar inom landstingsstyrelsens förvaltning ansvarar för den koncernövergripande bedömningen avseende de strategiska fastighetsinvesteringarna.

Landstingsfullmäktige har tidigare godkänt inriktningen för SÖS ny- och ombyggnad (ny byggnad i västläge behandlingsbyggnad och vårdbyggnad) och i samband med budget 2013 uppdrogs åt landstingsstyrelsen att anpassa program för ny- och ombyggnad av Södersjukhuset i enlighet med Förslag till Mål och budget för år 2013 och plan för åren 2014-2015 samt investeringsbudget för år 2013 och inriktningsnivåer för planåren 2014-2017, LS 1109-1229.

Objektens totala investeringsutgift är 1622 Mkr respektive 1097 Mkr. Objekten ingår i den av landstingsfullmäktige beslutade investeringsplanen men saknar i nuläget genomförandebeslut. Enligt investeringsplanen planeras färdigställandet av SÖS Ny byggnad västläge -behandlingsbyggnad till 2018.

Överväganden

Den nuvarande tidplanen för ny- och ombyggnation av SÖS visar att investeringarna inte är synkroniserade med tidplanen för Framtidsplanen för hälso- och sjukvården. Tidplanen för Framtidsplanen för hälso- och sjukvården visar att det är av stor vikt att den strategiska investeringen i SÖS blir klar i anslutning till att NKS är färdigt.

Ett arbete har genomförts med syfte att se över möjligheten att korta tiden för genomförandet av de strategiska investeringarna vid SÖS. Genom att påbörja vissa förarbeten skulle de tidskritiska delarna av ny- och ombyggnad av SÖS kunna vara klara under 2017.

Arbetet med detta investeringsobjekt är inne i en programhandlingsfas. Hela programarbetet för SÖS beräknas vara färdigt i början av 2014. Det är i nuläget inte möjligt att ta fram de kompletta underlag som krävs för ett genomförandebeslut.

För att möjliggöra att tidplanen avseende åtgärder inom Framtidsplanen för hälso- och sjukvården kan uppnås är förvaltningens bedömning att vissa förberedande arbeten avseende dessa fastighetsinvesteringar bör påbörjas. Totalt beräknas dessa inledande arbeten avse en investeringsutgift som

uppgår till högst 92+7 miljoner kronor. Investeringsobjektens tidigare fastställda totala investeringsutgift på 1622 miljoner kronor respektive 1097 miljoner kronor ligger dock fast.

Det förberedande arbetet, som berör ny behandlingsbyggnad respektive ombyggnad av befintliga vårdavdelningar omfattar följande delar.

Ny behandlingsbyggnad

- Projektering och uppförande av provisorisk evakueringsbyggnad för evakuering av sterilcentralen från byggnad 39 alternativt permanent placering av sterilcentral.
- Miljösanering av byggnad 39
- Projektering av rivning av byggnad 39
- Omdragning av teknisk försörjning inför ombyggnation av driftlokaler och rivning av byggnad 39.
- Projektering och genomförande av anpassning/ombyggnation av driftlokaler
- Evakueringar av byggnad 04

Kostnaden bedöms till 92 mkr och utgör del av den totala investeringen om 1 622 mkr.

Ombyggnad befintliga vårdavdelningar

- Program och Projektering av ombyggnation till vårdavdelningar by. 03.

Kostnaden bedöms till 7 mkr och utgör del av den totala investeringen om 1 097 mkr.

Förslaget möjliggör att landstingsfullmäktige bibehåller kontrollen över investeringsobjekten samtidigt som ett tidigareläggande av det förberedande arbetet avseende del av de strategiska investeringarna vid SÖS möjliggör att tidplanen avseende åtgärder inom Framtidsplanen för hälso- och sjukvården kan uppnås.

Ekonomiska konsekvenser av beslutet

Inga ekonomiska konsekvenser uppstår då beslutet endast avser en teknisk justering över tid avseende investeringsplanen.

Miljökonsekvenser av beslutet

I enlighet med landstingets Miljöpolitiska program 2012-2016 har hänsyn till miljön beaktats och slutsatsen är att det inte är relevant med en miljökonsekvensbedömning i detta ärende.

Catarina Andersson Forsman
Hälso- och sjukvårdsdirektör

Henrik Gaunitz
Avdelningschef