

Landstingsstyrelsen, ärende 6

**Uppföljning av den regionala utvecklingsplanen för
Stockholmsregionen 2012, RUFSS 2010**

Stockholm konkurrerar med andra storstadsregioner i världen – om högutbildad arbetskraft, företag, forskning och utbildning. Det är positivt att Stockholmsregionen står sig väl i konkurrensen och att utvecklingen går åt rätt håll inom flera uppföljningsområden. Tyvärr så framkommer det också av förvaltningens rapport att utvecklingen inom vissa strategiska områden släpar efter. Det handlar bland annat om den höga ungdomsarbetslösheten, sjunkande andel FOU i förhållande till BNP, det låga bostadsbyggandet och bristen på nödvändiga investeringar i infrastrukturen.

Vi socialdemokrater är oroliga för hur målsättningen om Europas mest attraktiva storstadsregion kan nås när så tydligt tillväxthämmande faktorer präglar nuvarande situation. Vi anser också att det råder en bristande vilja och initiativkraft hos den sittande borgerliga majoriteten för att ta itu med dessa utmaningar.

Den kraftigt ökande befolkningstillväxten i länet under de senaste åren har överstigit prognoserna. TMR gjorde därför nya framskrivningar av utvecklingen. Bedömningen i RUFSS 2010 var att ett tillskott på mellan 8 700 till 13 000 bostäder per år behövdes. Gapet mellan antal nya stockholmare och antal nya bostäder ökar, i de reviderade prognoserna ser vi nu att antalet bostäder som måste tillkomma varje år ligger mellan 9 000 och 16 000. Med en högre byggnadsgrad de närmaste åren för att bygga ikapp det uppdämnda behovet.

Det råder en obalans mellan olika delar av länet. Vissa kommuner bygger nästan inget alls medan andra tar ett stort ansvar för regionens tillväxt. Vissa kommuner bygger enbart enfamiljshus medan andra tar ett större socialt ansvar och bygger blandade upplåtelseformer.

Att bostadsbristen finns, är akut och på sikt är ett allvarligt hot mot tillväxten i regionen verkar det inte råda något tvivel om bland några politiska aktörer. Men trots detta så sker det väldigt lite. Istället har frågan begravts i utredningar och regeringsuppdrag. Det senaste nu till SLL som i juni 2012 fick uppdraget att göra en regional bedömning av behovet av nya bostäder. I flera av uppdragen från regeringen har också orsakerna till det låga bostadsbyggandet analyserats. Förutom att förenkla och effektivisera handläggningen inom stat och kommun, samt på olika sätt stimulera byggandet genom statliga subventioner, så finns det en viktig faktor som återkommer och där SLL kan ha en aktivare roll. Det handlar om den nödvändiga kopplingen mellan planeringen av bostadsbyggandet och planeringen av infrastruktur och kollektivtra-

2013-01-29

LS 1204-0568

fik. Detta är ett tydligt ansvar för SLL som regionplaneorgan och huvudman för kollektivtrafiken. Idag görs inga uttalade krav på fler bostäder vid större kollektivtrafiksatsningar. Exempelvis sker nu en väldigt stor kollektivtrafikinvestering i den kommun som har lägst andel planerade bostäder, relativt sin befolkning i länet, utan att den politiska majoriteten i landstinget är beredda att ställa krav på en högre ambition i bostadsplanerna. Samtidigt som viktiga kollektivtrafikdragningar till redan färdigbyggda områden i kommuner som planerar att växa ännu mer skjuts på framtiden. På detta sätt riskerar vi inte bara ett större underskott av bostäder utan även en lägre andel kollektivtrafikresenärer.

Tyvärr verkar det som om den politiska viljan från majoriteten i landstinget saknas. Stockholms län är i behov av en samlande kraft. Socialdemokraterna vill genom ett regionbildande ge just de möjligheterna, det regionala utvecklingsansvaret måste kopplas till kollektivtrafikplaneringen och vara landstingets uppgift. Bara så kan vi bygga ett hållbart län och ta vara på de fantastiska tillväxtpöjligheter vi har. Uppföljningen av RUFs 2010 visar att det nu är viktigare än någonsin.