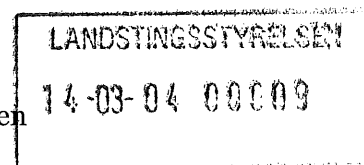


Landstingsstyrelsen



Utredningsbeslut avseende ombyggnad av vårdavdelningar med anledning av myndighets- och hygienkrav på S:t Görans sjukhus

Föredragande landstingsråd: Charlotte Broberg

Ärendebeskrivning

Landstingsfastigheter Stockholm har genom Locum AB:s styrelse hemställt till landstingsstyrelsen att fatta utredningsbeslut, för att påbörja förstudiearbete avseende ombyggnation av vårdavdelningar på Sankt Görans sjukhus med anledning av myndighets- och hygienkrav.

Landstingsrådsberedningen föreslår landstingsstyrelsen besluta

att fatta utredningsbeslut om ombyggnad av vårdavdelningar på Sankt Görans sjukhus med anledning av myndighets- och hygienkrav, till en total investeringsutgift om maximalt 350 000 000 kronor

att uppdra åt styrelsen för Locum AB att inarbeta objektet för ombyggnad av vårdavdelningar på Sankt Görans sjukhus med anledning av myndighets- och hygienkrav i samband med budget 2015 samt att genom teknisk justering inrymma 3 000 000 kronor avseende förstudiearbete i Landstingsfastigheter Stockholms budget för år 2014.

Landstingsrådsberedningens motivering

I takt med att befolkningen i stockholmsregionen stadigt växer, samt att andelen äldre och nyfödda barn ökar, finns ett behov av att både utveckla hälso- och sjukvården och flytta den närmare patienten. Landstingsfullmäktige har därför beslutat om en Framtidsplan för hälso- och sjukvården. Framtidsplanen innebär både satsningar på att öka antalet vårdplatser och vårdtillfällen på akutsjukhusen och att bygga ut vården utanför akutsjukhusen. Enligt Framtidens hälso- och sjukvård ska S:t Görans sjukhus fortsatt utvecklas och rustas upp, innebärande bland annat att en ny akutmottagning. En ny förlossningsklinik planeras också på sjukhuset.

Samtidigt sker en upprustning av vårdavdelningar och behandlingsbyggnader vilket skapar fler vårdplatser och bättre rustade lokaler för vårdverksamhet. Sjukhuset ska från och med år 2018 kunna ta emot ytterligare 6 000 vårdtillfällen, motsvarande ytterligare 62 vårdplatser inom slutenvård.

Som ett led i utvecklingen av S:t Görans sjukhus har en strategisk studie genomförts i syfte att översiktligt beskriva en möjlig utveckling av byggnad 30 och 40 för att klara det framtida uppskattade vårdbehovet. Utredningen pekar på möjlighet för utökade ytor för öppenvård, administration och behandling för att möjliggöra renodling av vårdavdelningar i byggnad 30 samt om- och tillbyggnad av behandlingslokaler i byggnad 40.

Förstudiearbetet för ombyggnationen ska syfta till att vårdavdelningarna ska uppfylla de myndighets- och hygienkrav som ställs för att fortsatt kunna bedriva ändamålsenlig sjukvård. Den föreslagna förstudien ska inrikta sig på ombyggnation av vårdavdelningar på plan 4-8 i byggnad 30 vid S:t Görans sjukhus. Med hänsyn tagen till de kapacitetsbehov som finns inom sjukvården idag som förväntas framöver, samt de påfrestningar som genomförande av byggnads- och infrastrukturinvesteringar innebär under byggnationsfasen, är det av stor vikt att nödvändiga investeringar kan genomföras till specificerade kostnader och inom givna tidsramar.

Förstudiearbetet kommer att samordnas med investeringsobjektet Om- och nybyggnation av vårdavdelning och behandling vid Sankt Görans sjukhus och kommer enligt tidplan påbörjas under våren 2014. Inriktningen i det fortsatta förstudiearbetet ska vara en ombyggnadsinvestering med en total investeringsutgift på högst 350 miljoner kronor, varav utgift för förstudien fastställs till 3 miljoner kronor. Investeringen planeras och projekteras i enlighet med landstingets investeringsstrategi.

Beslutsunderlag

Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande den 23 januari 2014

Arbetsutskottets protokollsutdrag den 4 februari 2014

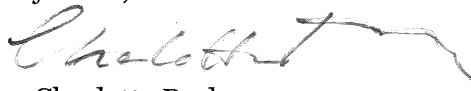
Styrelsen för Locum AB:s protokollsutdrag den 28 november 2013

Locums AB:s styrelsebeslut den 28 november 2013


Rapport fördjupad förstudie S:t Görans sjukhus, kortad version



Torbjörn Rosdahl



Charlotte Broberg



Kristoffer Tamsons

Landstingsstyrelsens
arbetsutskott

Ankom Stockholms läns landsting
2014 -01- 24
Dnr. LS 1312-1530

Rofel E

Utredningsbeslut avseende Ombyggnad av vårdavdelningar med anledning av myndighets- och hygienkrav på Sankt Görans sjukhus

Ärendebeskrivning

Landstingsfastigheter Stockholm har genom Locum AB:s styrelse hemställt till landstingsstyrelsen att fatta utredningsbeslut, för att påbörja förstudiearbete avseende Ombyggnation av vårdavdelningar på Sankt Görans sjukhus med anledning av myndighets- och hygienkrav.

Beslutsunderlag

Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande den 23 januari 2013
Locums AB:s styrelses beslut den 28 november 2013

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår landstingsstyrelsen besluta

att fatta utredningsbeslut avseende Ombyggnad av vårdavdelningar på Sankt Görans sjukhus med anledning av myndighets- och hygienkrav, till en total investeringsutgift om maximalt 350 000 000 kronor, i enlighet med landstingsdirektörens tjänsteutlåtande

att uppdra till styrelsen för Locum AB att inarbeta objektet för Ombyggnad av vårdavdelningar på Sankt Görans sjukhus med anledning av myndighets- och hygienkrav i samband med budget 2015 samt att genom teknisk justering inrymma 3 000 000 kronor avseende förstudiearbete i Landstingsfastigheter Stockholms budget för år 2014.

Förvaltningens förslag och motivering

Sammanfattning

Efter genomförd utredning av fastigheten Sankt Görans sjukhus har det framkommit ytterligare behov av ombyggnation av vårdavdelningar för att

uppfylla myndighets- och hygienkrav. I detta tjänsteutlåtande föreslås landstingsstyrelsen fatta utredningsbeslut för att möjliggöra att Locum AB för Landstingsfastigheter Stockholms räkning kan påbörja förstudiearbete. Objektet beräknas totalt uppgå till 350 miljoner kronor, varav 3 miljoner kronor avser medel för förstudiearbete.

Bakgrund

Enligt Framtidens hälso- och sjukvård ska Sankt Görans sjukhus ta emot ytterligare 6 000 vårdtillfällen från och med år 2018. Detta motsvarar ytterligare 62 vårdplatser inom slutenvård.

Tidigare har en strategisk förstudie tagits fram av Locum AB i samarbete med Catio S:t Görans sjukhus i april 2011. Den strategiska förstudien reviderades av Programkontoret för Framtidens hälso- och sjukvård i april 2012. Den strategiska förstudien beskriver översiktligt en möjlig utveckling av byggnad 30 och 40 för att klara det framtida uppskattade vårdbehovet. Utredningar påvisar möjlighet för utökade ytor för öppenvård, administration och behandling för att möjliggöra renodling av vårdavdelningar i byggnad 30 samt om- och tillbyggnad av behandlingslokaler i byggnad 40. Sammantaget ingår dessa investeringar i det inriktningsbeslut som landstingsfullmäktige fattade i samband med budget 2014 för ny- och ombyggnation vid Sankt Görans sjukhus uppgående till 1 070 miljoner kronor.

I den tidigare utredningen beaktades dock inte de myndighetskrav som föreligger avseende arbetsmiljö och hygien. Ombyggnation med anledning av myndighetskrav ingår inte i inriktningsbeslutet för Ny- och ombyggnation av vårdavdelningar och behandling vid Sankt Görans sjukhus. Därmed finns det ett behov av att utreda frågan vidare inom ramen för ett förstudiearbete.

Överväganden

Förstudiearbetet för ombyggnationen ska syfta till att vårdavdelningarna ska uppfylla de myndighets- och hygienkrav som ställs för att fortsatt kunna bedriva ändamålsenlig sjukvård. Den föreslagna förstudien ska inrikta sig på ombyggnation av vårdavdelningar på plan 4-8 i byggnad 30 vid Sankt Görans sjukhus.

Förstudiearbetet kommer att samordnas med investeringsobjektet Om- och nybyggnation av vårdavdelning och behandling vid Sankt Görans sjukhus och kommer enligt tidplan påbörjas under våren 2014 för att sedan återkomma till landstingsfullmäktige med förslag på inriktningsbeslut. Inriktningen i det fortsatta förstudiearbetet ska vara att planera objektet

med en total investeringsutgift på högst 350 miljoner kronor, varav utgift för förstudien fastställs till 3 miljoner kronor. Investeringsobjektet är i enlighet med den av landstingsfullmäktige fastställda investeringsstrategins begrepp en ersättningsinvestering.


Ekonomiska konsekvenser av beslutet

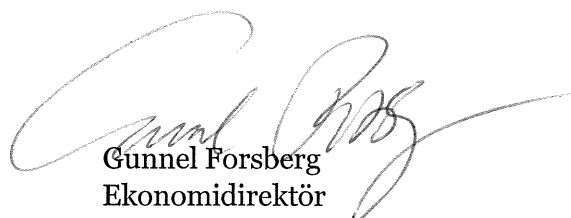
Det föreslagna utredningsbeslutet ska verkställas genom att genomföra förstudiearbete för motsvarande 3 miljoner kronor. Denna utgift föreslås att hanteras inom Landstingsfastigheter Stockholms fastställda investeringsutrymme för år 2014. Den totala investeringsutgiften för investeringsobjektet beräknas till 350 miljoner kronor, vilket föreslås motsvara planeringsförutsättningarna för objektet.

Vid ett genomfört förstudiearbete som resulterar i ett förslag på inriktningsbeslut ska objektet inarbetas i enlighet med gängse budgetprocess och i enlighet med fastställd investeringsstrategi.

Miljökonsekvenser av beslutet

I enlighet med landstingets Miljöpolitiska program 2012-2016 har hänsyn till miljön beaktats och slutsatsen är att det inte är relevant med en miljökonsekvensbedömning i detta ärende. Inom den fortsatta planeringen kommer miljö- och hälsostörande byggprodukter och varor att undvikas samt arbetet inriktas på att minska miljöpåverkan för bland annat transporter.


Toivo Heinsoo
Landstingsdirektör


Gunnel Forsberg
Ekonomidirektör

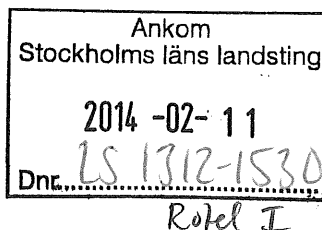
Landstingsstyrelsen
Arbetsutskottet

PROTOKOLLSUTDRAG
Sammanträdesdatum
2014-02-04

Justerat den 11 februari 2014

Justeringen anslogs 11 februari 2014

Torbjörn Rosdahl
Helene Hellmark Knutsson



§ 7

Utredningsbeslut avseende ombyggnad av vårdavdelningar med anledning av myndighets- och hygienkrav på Sankt Görans sjukhus
LS 1312-1530

Beslutsunderlag

Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande 23 januari 2014.

Beslut

Landstingsstyrelsens arbetsutskott föreslår landstingsstyrelsen besluta

att fatta utredningsbeslut avseende ombyggnad av vårdavdelningar på Sankt Görans sjukhus med anledning av myndighets- och hygienkrav, till en total investeringsutgift om maximalt 350 000 000 kronor, i enlighet med landstingsdirektörens tjänsteutlåtande 23 januari 2014

att uppdra till styrelsen för Locum AB att inarbeta objektet för ombyggnad av vårdavdelningar på Sankt Görans sjukhus med anledning av myndighets- och hygienkrav i samband med budget 2015 samt att genom teknisk justering inrymma 3 000 000 kronor avseende förstudiearbete i Landstingsfastigheter Stockholms budget för år 2014.

Vid protokollet
Elisabeth Angard-Levander

Exp
Landstingsstyrelsen
Akten

ELM 11/2-14

PROTOKOLL 6/13

fört vid extra sammanträde med styrelsen i
Locum AB torsdagen den 28 november 2013
kl. 14.30-16.00, Östgötagatan 12 i
sammanträdesrum Årstaviken plan 9.
LOC 1301-0311

LOC 1302-0489

Närvarande:

Ledamöter

Charlotte Broberg	ordförande
Kristoffer Tamsons	1:e vice ordförande
Hasan Dölek	2:e vice ordförande
Kjell Treslow	ledamot
Anders Lönnberg	ledamot (frånvarande under § 13)
Veera Jokirinne	ledamot

Suppleanter

Christer Grunder	suppleant
Catharina Mann	suppleant tjug
Thomas Magnusson	suppleant
Lars Jakobsson	suppleant

Övriga

Nathalie Boulas Nilsson	verkställande direktör
Per-Inge Buskas	vice verkställande direktör
Dan Eriksson	ekonomidirektör
Charlotte Viksten	bolagsjurist, sekreterare
Christina Hallberg	HR-direktör, tom § 5
Emma Kinch	fastighetsutvecklingsdirektör, tom § 5
Lena Candemo	FM-direktör, tom § 5

Jeppe Calom	lträdssekreterare (m)
-------------	-----------------------

Personalrepresentant

Anna-Pia Lundberg	Akademikerförningen SACO
Anna Selenius	Akademikerförningen SACO
Birgitta Dahlholm	Vision

PROTOKOLL 6/13

fört vid extra sammanträde med styrelsen i
Locum AB torsdagen den 28 november 2013
kl. 14.30-16.00, Östgötagatan 12 i
sammanträdesrum Årstaviken plan 9.
LOC 1301-0311

Beslutsärenden

§ 9

Ombyggnad av vårdavdelningar på S:t Görans sjukhus
(LOC 1302-0489)

Föredrog verkställande direktören ärendet.

Beslutade styrelsen

- att godkänna underlag i form av fördjupad förstudie avseende alternativ B, steg 2, gällande ombyggnad av vårdavdelningar i byggnad 30, plan 4-8, på S:t Görans sjukhus,
- att hemställa att landstingsstyrelsen beslutar att fatta utredningsbeslut avseende ombyggnad av vårdavdelningar på plan 4-8 i byggnad 30 på S:t Görans sjukhus till en bedömd kostnad om totalt 350 000 000 kronor.

Vid protokollet
Charlotte Viksten

Utdragsbestyrkande


Birgitta Strömberg