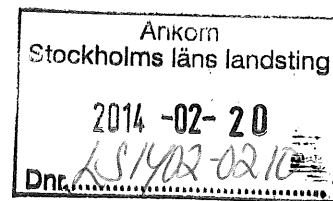


Landstingsstyrelsens förvaltning  
*Strategiska fastighetsfrågor och investeringar*

TJÄNSTEUTLÅTANDE  
2014-02-18

LS 1402-0210

Landstingsstyrelsens  
arbetsutskott



## **Uppdelning av investeringsobjekt Thorax/lab, Nya Karolinska Solna (NKS), till två investeringsobjekt i investeringsplanen**

### **Ärendebeskrivning**

Ärendet avser uppdelning av investeringsobjektet Thorax/lab med inriktningsbeslut inom landstingsstyrelsen till två investeringsobjekt i investeringsplanen.

### **Beslutsunderlag**

Landstingsdirektörens tjänsteutlåtande den 18 februari 2014

### **Förslag till beslut**

Arbetsutskottet föreslår landstingsstyrelsen föreslå landstingsfullmäktige besluta

*att dela investeringsobjektet Thorax/lab NKS med totalutgift 797 700 000 kronor i investeringsplan för åren 2014-2018 till investeringsobjekten N-kvarteren – ombyggnad med totalutgift 714 700 000 kronor respektive L-kvarteret ombyggnad lab med totalutgift 83 000 000 kronor.*

*att uppdra åt landstingsstyrelsen att genom teknisk justering omarbeta investeringsplanen för åren 2014-2018 för landstingsstyrelsen med uppdelning av investeringsobjektet Thorax/lab NKS till två investeringsobjekt.*

### **Förvaltningens förslag och motivering**

I samband med beslut om 2014 års budget fattade landstingsfullmäktige den 11-12 juni 2013, § 103, beslut om inriktning för investeringsobjektet Thorax/lab-kvarteren NKS. I underlag till beslut anges att N-husen, Thorax och L-kvarteren (laboratoriekvarteren) omdanas och blir en integrerad del av NKS. Det krävs därmed ombyggnad av dessa fastigheter. L-kvarteret kommer fortsättningsvis att inrymma stora delar av Karolinska

Universitetslaboratoriet och biobank. N-kvarteret blir en integrerad del av forskningsklustret vid NKS. N-kvarteret ska användas för forsknings- och administrativa lokaler samt patologi och cytologi, sjukhusfysik samt sjukgymnastik.

Tidplanerna för dessa objekt skiljer sig emellertid åt. Genomförandebeslut för L-kvarterens ombyggnad planeras till andra kvartalet 2014 och genomförande till och med år 2015. Genomförandebeslut för ombyggnad av N-kvarteren planeras till år 2016 med påbörjat genomförande under år 2017.


L-kvarteret är en integrerad del av det nya universitetssjukhuset. Det är av stor vikt att det står klart vid öppnandet av Nya Karolinska Solna. Därför föreslås en uppdelning i syfte att nå en hållbar hantering av objekten.

### **Ekonomiska konsekvenser av beslutet**


Den uppdelning till två objekt i investeringsplanen som föreslås påverkar inte den totala investeringsutgiften och inte heller de framtida kostnaderna. Förslaget ger ingen ytterligare ekonomisk konsekvens än vad som är beskrivet i samband med budget 2014.

### **Miljökonsekvenser av beslutet**

I enlighet med landstingets Miljöpolitiska program 2012-2016 har hänsyn till miljön beaktats och slutsatsen är att det inte är relevant med en miljökonsekvensbedömning i detta ärende.



Toivo Heinsoo  
Landstingsdirektör



Marit Brusdal Penna  
Direktör SLL Strategiska  
fastighetsfrågor och investeringar