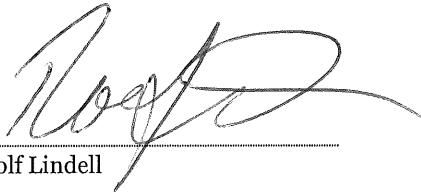


Sammanträde med landstingsstyrelsens fastighets- och investeringsberedning

Datum för justering: 2016-08-16



Paul Lindquist



Rolf Lindell

Plats

Skärgårdssalen, Landstingshuset

Närvarande ledamöter

Paul Lindquist (M), ordförande
Cecilia Löfgreen (M)
Arin Karapet (M)
Hans Åberg (L)
Yusuf Aydin (KD), 1:e vice ordförande
Daniel Sunesson (C)
Rolf Lindell (S), 2:e vice ordförande
Freddie Lundqvist (S)
Thomas Magnusson (V)

Närvarande ersättare

Harry Bouveng (M), tjänstgörande
Lennart Nilsson (KD)
Ebbe Adolfsson (S), tjänstgörande

Ej närvarande ledamöter

Olof Kollinius (M)
Parvin Araghi (S)
Nina Unesi (S)
Rebwar Hassan (MP)

Ej närvarande ersättare

[Text]

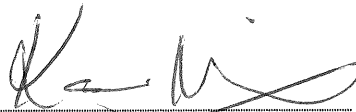
Politiska tjänstemän

Anette Heilbrunn Saxby
Jesper Svensson
David Winks
David Åhlén
Joachim Höggren

Tjänstemän

Henrik Gaunitz
Patrik Emanuelsson
Kenneth Bundy

Sekreterare



Karin Mikaelsson

§ 38
Justerare och justeringsdag

Till att justera dagens protokoll utsågs ordföranden och 2:e vice ordföranden.

Protokollet ska justeras tisdag den 16 augusti 2016.



Ordförande



Justerare

Exp. datum

Sign.

§ 39
Ändring av kategoritillhörighet av fastigheten Jakobsberg 18:11 samt beslut att inleda försäljning
LS 2016-0863

Föredragande: Henrik Gaunitz.

Ärendebeskrivning

Ärendet avser omklassificering av fastigheten Jakobsberg 18:11, Jakobsbergs Sjukhus, från strategisk fastighet till marknadsfastighet samt uppdrag till landstingsstyrelsen att genomföra försäljningen.

Beslutsunderlag

Tillförordnade landstingsdirektörens tjänsteutlåtande den 8 augusti 2016.

Förslag och yrkande

1. Ordförandens förslag om bifall till tillförordnade landstingsdirektörens förslag.
2. Thomas Magnussons (V) yrkande om bifall till Vänsterpartiets förslag.

Proposition

Ordföranden ställde de båda yrkandena mot varandra och fann att beredningen beslutat enligt ordförandens förslag.

Fastighets- och investeringsberedningens beslut

Fastighets- och investeringsberedningen föreslår arbetsutskottet föreslå landstingsstyrelsen föreslå landstingsfullmäktige besluta

att ändra kategoritillhörighet från strategisk till marknadsfastighet för fastigheten Jakobsberg 18:11 i Stockholm

att uppdra åt landstingsstyrelsen att inleda försäljning av fastigheten.

Reservation

Thomas Magnusson (V) reserverade sig mot beredningens beslut till förmån för eget förslag, bilaga 1.

Särskilt uttalande

S-ledamöterna lät till protokollet anteckna särskilt uttalande, bilaga 2.



Ordförande



Justerare

Exp. datum

Sign.

§ 40 Godkännande av förfrågningsunderlag gällande upphandling av MR kameror till Danderyds Sjukhus AB inom ramen för de strategiska utrustningsinvesteringarna

LS 2016-0799

Ärendet omfattas av sekretess.

§ 41 Godkännande av förfrågningsunderlag gällande upphandling av sterilteknisk enhet till Danderyds Sjukhus AB respektive Södersjukhuset AB inom ramen för de strategiska utrustningsinvesteringarna
LS 2015-1345, LS 2015-1347

Ärendet omfattas av sekretess.

§ 42
Information om investeringsutfallet

Henrik Gaunitz informerade om investeringsutfallet till och med juli 2016.



Ordförande



Justerare

Exp. datum

Sign.

§ 43
Anmälan Statusuppdateringar - Strategiska fastighetsfrågor & investeringar

Henrik Gaunitz och Patrik Emanuelsson informerade om pågående aktiviteter.

Fastighets- och investeringsberedningen beslutade

att lägga SLL Strategiska fastighetsfrågor & investeringars statusrapport mars 2016 till handlingarna.



Ordförande



Justerare

Exp. datum

Sign.

§ 44
Övrigt

Beslut fattade med stöd av delegation avseende NKS anmäldes för kännedom till beredningen.

Fastighets- och investeringsberedningen beslutade

att lägga förteckning av delegationsbeslut avseende NKS till handlingarna.



Ordförande



Justerare

Exp. datum

Sign.

Ändring av kategoritillhörighet av fastigheten Jakobsberg 18:11 samt beslut att inleda försäljning**Förslag till beslut**

Fastighets- och investeringsberedningen föreslår arbetsutskottet föreslå landstingsstyrelsen föreslå landstingsfullmäktige besluta

att yrka avslag till förslag till ändring av kategoritillhörighet av fastigheten Jakobsberg 18:11

att yrka avslag till förslag till beslut att inleda försäljning samt anföra följande

En försäljning av Jakobsbergs sjukhus innebär en nedläggning av Jakobsbergs sjukhus och dess vårdverksamhet. Vi saknar helt i ärendet en befolknings- och vårdbehovsanalys för Järfällaborna.

Alliansens argument för att sälja fastigheten är, som de menar, ett minskat behov av lokaler för vård av äldre. Detta sedan Stockholms läns landstingsfullmäktige i början av sommaren beslutade att införa vårdval även inom geriatrik.

Vänsterpartiet ifrågasätter starkt antagandet att lokaler för geriatrik behöver minska i länet samtidigt som befolkningen blir allt äldre i länet. I takt med denna demografiska förändring kommer behovet av geriatriska vårdplatser istället att öka. Att överlåta detta till marknaden och privata aktörer att tillgodose detta behov är minst sagt riskfullt. Vad händer om inga privata aktörer ansluter sig till vårdval geriatrik på grund av dålig lönsamhet?

Vänsterpartiets syn är att alliansens egentliga syfte är att kratta vägen till en nybliven geriatrikmarknad för privata, vinstdrivande aktörer. Att det kommer fungera är vi tveksamma till och det finns inga garantier för det.

Med den bakgrunden motsätter sig Vänsterpartiet försäljningen av sjukhuset, precis som vi motsatte oss införandet av vårdval geriatrik. En försäljning av fastigheten kommer att försämra Järfällabornas tillgång till vård, det tycks förbises helt.



Fastighets- och investeringsberedningen
Ärende 2

Gällande Ändring av kategoritillhörighet av fastigheten Jakobsberg 18:11 samt beslut att inleda försäljning

Vi motsätter oss inte att fastigheten Jakobsberg 18:11 förs över från strategisk fastighet till marknadsfastighet. En osäker omvärld gör det nödvändigt att skapa framtida förutsättningar för en ekonomi i balans, och då är det bl.a. viktigt att utvärdera vilka fastigheter som landstinget bör se som strategiska respektive marknadsfastigheter.

Däremot anser vi det vara helt fel att utgå från att landstingets behov av att kunna tillhandahålla lokaler för just geriatrisk vård kommer att minska. Mot bakgrund av att länets befolkning blir allt äldre kan den tvärtom komma att öka. Därför ser vi det inte som angeläget att omedelbart påbörja försäljning av fastigheten.

Vi är som framgått tidigare, bl.a. i budgetdebatten, bestämda motståndare till införande av vårdval geriatrik. Vårdval geriatrik kommer att innebära ökad fragmentisering av vården inom ett område där den tvärtom borde ske under ökad samordning.

